



Agenzia nazionale per le nuove tecnologie,
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

ECOBONUS 2020

Invio dichiarazioni ai fini detrazioni fiscali ex L. 296/2006



Ministero dello Sviluppo Economico

Scheda descrittiva dell'intervento Interventi sull'involucro Comma 345 A

CPID: 584555-2020E-ONJTQBTFRMNSATA
Data Chiusura: 09/12/2020

Dati generali:

1. Dati identificativi della struttura oggetto dell'intervento:	Ubicazione edificio: Indirizzo: Via Residenza Fontana Numero civico: snc CAP: 20054 Comune: Segrate Provincia: Milano Scala: 8 Interno: 821 Dati catastali: Codice catastale del Comune: I577 Foglio: 7 Mappale: 86 Subalterno: 37
2. Anno di costruzione:	1972
3. Proprietario o detentore dell'edificio o avente diritto:	Nome e Cognome: Mauro Francesco Gagliardi Sesso: M Data di nascita: 31/01/1969 Luogo di nascita: Milano, Milano (ITALIA) Codice fiscale: GGLMFR69A31F2050
4. Destinazione d'uso generale	Residenziale
5. Destinazione d'uso particolare:	edifici adibiti a residenza e assimilabili (con carattere continuativo o saltuario)
6. Tipologia edilizia:	edificio in linea e condominio oltre i tre piani fuori terra
7. Superficie utile riscaldata [m ²] (autom. dall'anagrafica):	155,00
8. Zona climatica Deriva in automatico dall'anagrafica dell'immobile	E
9. Gradi giorno Deriva in automatico dall'anagrafica dell'immobile	2404
10. Fascia Solare Deriva in automatico dall'anagrafica dell'immobile	FS1

Dati intervento:

11. Intervento su:	singola unità immobiliare
12. Numero unità immobiliari che compongono l'edificio:	15
13. Numero unità immobiliari oggetto dell'intervento per cui si chiede la detrazione:	1
14. Richiesta anche per conto di altri:	No
15. Data inizio dei lavori (gg/mm/aaaa) *:	05/10/2020
16. Data ultimazione dei lavori (collaudo) (gg/mm/aaaa):	05/10/2020
17. Data compilazione (gg/mm/aaaa)	09/12/2020



Agenzia nazionale per le nuove tecnologie,
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

ECOBONUS 2020

Invio dichiarazioni ai fini detrazioni fiscali ex L. 296/2006



Ministero delle Attività Economiche

Scheda descrittiva dell'intervento Interventi sull'involucro Comma 345 A

CPID:	584555-2020E-ONJTQBTFRMNSATA
Data Chiusura:	09/12/2020

Dati generali:

1. Dati identificativi della struttura oggetto dell'intervento:	Ubicazione edificio: Indirizzo: Via Residenza Fontana Numero civico: snc CAP: 20054 Comune: Segrate Provincia: Milano Scala: 8 Interno: 821 Dati catastali: Codice catastale del Comune: I577 Foglio: 7 Mappale: 86 Subalterno: 37
2. Anno di costruzione:	1972
3. Proprietario o detentore dell'edificio o avente diritto:	Nome e Cognome: Mauro Francesco Gagliardi Sesso: M Data di nascita: 31/01/1969 Luogo di nascita: Milano, Milano (ITALIA) Codice fiscale: GGLMFR69A31F2050
4. Destinazione d'uso generale	Residenziale
5. Destinazione d'uso particolare:	edifici adibiti a residenza e assimilabili (con carattere continuativo o saltuario)
6. Tipologia edilizia:	edificio in linea e condominio oltre i tre piani fuori terra
7. Superficie utile riscaldata [m ²] (autom. dall'anagrafica):	155,00
8. Zona climatica Deriva in automatico dall'anagrafica dell'immobile	E
9. Gradi giorno Deriva in automatico dall'anagrafica dell'immobile	2404
10. Fascia Solare Deriva in automatico dall'anagrafica dell'immobile	FS1

Dati intervento:

11. Intervento su:	singola unità immobiliare
12. Numero unità immobiliari che compongono l'edificio:	15
13. Numero unità immobiliari oggetto dell'intervento per cui si chiede la detrazione:	1
14. Richiesta anche per conto di altri:	No
15. Data inizio dei lavori (gg/mm/aaaa) *:	05/10/2020
16. Data ultimazione dei lavori (collaudo) (gg/mm/aaaa):	05/10/2020
17. Data compilazione (gg/mm/aaaa)	09/12/2020

IR. Impianto termico esistente:

1. Tipo di impianto (tipologia prevalente):	b. impianto centralizzato																																								
2. Terminali di erogazione del calore (tipologia prevalente):	f. pannelli radianti annegati nella struttura																																								
3. Tipo di distribuzione (tipologia prevalente):	b. edifici a colonne montanti, non isolate termicamente, inserite all'interno delle pareti																																								
4. Tipo di regolazione (tipologia prevalente):	a. regolazione centralizzata																																								
5. Tipo e numero di generatori presenti: *																																									
Pn: potenza utile nominale (kW) P.E.A.: potenza elettrica assorbita (kW)																																									
Nel caso di più generatori dello stesso tipo indicare la somma delle potenze e il valore medio pesato rispetto alla potenza nominale del rendimento.																																									
* Per le pompe di calore indicare la potenza elettrica assorbita e la potenza utile nelle condizioni nominali indicate nell'allegato I del decreto 19/02/2007 come modificato dal DM 06/08/2009.																																									
# per le caldaie ad acqua inserire il rendimento nelle condizioni di temperatura di mandata e ritorno rispettivamente di 80°C e 60°C																																									
	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>N*</th> <th>Rendimento al 100% della potenza</th> <th>Pn</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>a. Caldaia ad acqua calda standard</td> <td>0</td> <td>0,00 %</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>b. Caldaia ad acqua calda a bassa temperatura</td> <td>0</td> <td>0,00 %</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>c. Caldaia a gas a condensazione</td> <td>0</td> <td>0,00 %</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>d. Caldaia a gasolio a condensazione</td> <td>0</td> <td>0,00 %</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>e. Pompa di calore/Impianto Geotermico *</td> <td>0</td> <td>P.E.A. 0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>f. Generatore aria calda</td> <td>0</td> <td>0,00 %</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>g. Scambiatore per teleriscaldamento</td> <td>1</td> <td>99,00 %</td> <td>1.719,76</td> </tr> <tr> <td>h. Caldaia a Biomassa</td> <td>0</td> <td>0,00 %</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>i. Altro :</td> <td>0</td> <td>0,00 %</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>		N*	Rendimento al 100% della potenza	Pn	a. Caldaia ad acqua calda standard	0	0,00 %	0,00	b. Caldaia ad acqua calda a bassa temperatura	0	0,00 %	0,00	c. Caldaia a gas a condensazione	0	0,00 %	0,00	d. Caldaia a gasolio a condensazione	0	0,00 %	0,00	e. Pompa di calore/Impianto Geotermico *	0	P.E.A. 0,00	0,00	f. Generatore aria calda	0	0,00 %	0,00	g. Scambiatore per teleriscaldamento	1	99,00 %	1.719,76	h. Caldaia a Biomassa	0	0,00 %	0,00	i. Altro :	0	0,00 %	0,00
	N*	Rendimento al 100% della potenza	Pn																																						
a. Caldaia ad acqua calda standard	0	0,00 %	0,00																																						
b. Caldaia ad acqua calda a bassa temperatura	0	0,00 %	0,00																																						
c. Caldaia a gas a condensazione	0	0,00 %	0,00																																						
d. Caldaia a gasolio a condensazione	0	0,00 %	0,00																																						
e. Pompa di calore/Impianto Geotermico *	0	P.E.A. 0,00	0,00																																						
f. Generatore aria calda	0	0,00 %	0,00																																						
g. Scambiatore per teleriscaldamento	1	99,00 %	1.719,76																																						
h. Caldaia a Biomassa	0	0,00 %	0,00																																						
i. Altro :	0	0,00 %	0,00																																						
6. Vettore energetico prevalente utilizzato:	h. altro																																								
6.b Presenza dell'impianto di condizionamento estivo	SI																																								
7. Potenza nominale complessiva [kW] Calcolata in automatico sommando le potenze dei generatori inseriti al punto 5	1.719,76																																								
8. Eventuali interventi di manutenzione straordinaria o ristrutturazione (Indicare la data e la tipologia degli interventi effettuati sull'impianto di riscaldamento)	NO																																								

Scheda intervento**PV. Pareti verticali:**

Superficie [m ²]	Trasmittanza prima dell'intervento [W/m ² K]	Trasmittanza dopo l'intervento [W/m ² K]	Trasmittanza termica periodica YIE [W/m ² K]	Confine	Tipo di Coibentazione	Costo intervento	Costo ammesso
------------------------------	---	---	---	---------	-----------------------	------------------	---------------

PO. Strutture orizzontali o inclinate (Coperture):

Tipo	Superficie [m ²]	Trasmittanza prima dell'intervento [W/m ² K]	Trasmittanza dopo l'intervento [W/m ² K]	Trasmittanza termica periodica YIE [W/m ² K]	Confine	Tipo di Coibentazione	Costo intervento	Costo ammesso
------	------------------------------	---	---	---	---------	-----------------------	------------------	---------------

PS. Pavimenti:

Superficie [m ²]	Trasmittanza prima dell'intervento [W/m ² K]	Trasmittanza dopo l'intervento [W/m ² K]	Trasmittanza termica periodica YIE [W/m ² K]	Confine	Tipo di Coibentazione	Costo intervento	Costo ammesso
------------------------------	---	---	---	---------	-----------------------	------------------	---------------

IN. Infissi:

Tipologia di telaio esistente prima dell'intervento	Tipologia di vetro / Pannello riempimento esistente prima dell'intervento	Trasmittanza del vecchio infisso [W/m ² K]	Superficie complessiva di telaio e vetro oggetto dell'intervento [m ²]	Tipologia di telaio dopo l'intervento	Tipologia di vetro / Pannello riempimento dopo l'intervento	Trasmittanza del nuovo infisso [W/m ² K]	Confine	Con chiusura oscurante
Legno	Doppio	3,05	3,37	PVC	A bassa emissione	1,30	Verso esterno	NO
Legno	Doppio	3,05	3,37	PVC	A bassa emissione	1,30	Verso esterno	NO
Legno	Doppio	3,05	3,37	PVC	A bassa emissione	1,30	Verso esterno	NO

Totali Infissi:

1. Costo totale degli infissi:	4.402,94
3. Costo ammesso:	4.402,94

Dati da APE - situazione dopo gli interventi**APE IE. Involucro edilizio:**

8. Tipologia costruttiva:	
9. Volume lordo riscaldato V [m ³]:	0,00
10. Superficie disperdente S [m ²]:	0,00
11. Rapporto S/V [m ⁻¹] (calcolo automatico):	0,00
12.a. Superficie utile riscaldata [m ²] (autom. dall'anagrafica):	155,00
12.b. Superficie utile raffrescata [m ²]:	0,00
13. Eventuali interventi di manutenzione straordinaria o ristrutturazione: (Indicare la data e la tipologia degli interventi effettuati, ove tali dati siano disponibili.)	
14. Anno d'installazione del generatore (sottosistema di generazione) di calore: (se presenti più generatori di calore installati in epoche diverse indicare il più recente)	0

APE IR. Impianto di Riscaldamento:

Servizi energetici presi in conto nella valutazione dell'indice di prestazione energetica	Climatizzazione invernale
---	---------------------------

APE DC. Dati climatici:

23. Zona climatica Deriva in automatico dall'anagrafica dell'immobile	E
24. Gradi giorno Deriva in automatico dall'anagrafica dell'immobile	2404
25. Temperatura di progetto (compresa tra -30° e 5°)	0

APE TR. Tecnologie di utilizzo delle fonti rinnovabili, ove presenti:

26.a Fotovoltaico Potenza di picco in kW	0,00
26.b Eolico Potenza nominale in kW	0,00
26.c Solare Termico superficie dei collettori in m ²	0,00

Risultati della valutazione energetica**APE NM. Norme e metodologie:**

27. Riferimento alle norme tecniche utilizzate: Richiamare, con riferimento all'allegato B 2 del Decreto 26/06/2015 "requisiti minimi", le norme tecniche utilizzate per il calcolo dei fabbisogni energetici e dell'indice di prestazione energetica	
28. Metodo di valutazione della prestazione energetica utilizzato: Richiamare, con riferimento al punto 4.2 dell'allegato 1 al decreto 26/06/2015 "... linee guida per la certificazione energetica...", la metodologia utilizzata per il calcolo dei fabbisogni di energia e dell'indice di prestazione energetica.	

APE DE. Descrizione edificio:

29. Descrizione dell'edificio e della sua localizzazione e destinazione d'uso Fornire una descrizione sintetica dell'edificio (numero di piani, numero di appartamento per piano, tipo di paramento esterno, tipo di copertura superiore, ecc.) e dell'uso a cui è adibito	
---	--

APE I. Indici di prestazione energetica:

30.a Indice di prestazione energetica non rinnovabile per la climatizzazione invernale proprio dell'edificio EP _{H,nren} [kWh/m ² anno] (vedi terza pagina dell'APE "dati di dettaglio degli impianti")	0,00
30.b Indice di prestazione energetica rinnovabile per la climatizzazione invernale proprio dell'edificio EP _{H,ren} [kWh/m ² anno] (vedi terza pagina dell'APE "dati di dettaglio degli impianti")	0,00
31.a Fabbisogno di energia primaria non rinnovabile per la climatizzazione invernale [kWh/anno]	0,00
31.b Fabbisogno di energia primaria rinnovabile per la climatizzazione invernale [kWh/anno]	0,00
32.a Indice di prestazione energetica non rinnovabile per la climatizzazione estiva dell'edificio EP _{C,nren} [kWh/m ² anno] (vedi terza pagina dell'APE "dati di dettaglio degli impianti")	0,00
32.b Indice di prestazione energetica rinnovabile per la climatizzazione estiva dell'edificio EP _{C,ren} [kWh/m ² anno] (vedi terza pagina dell'APE "dati di dettaglio degli impianti")	0,00
33.a Fabbisogno di energia primaria non rinnovabile per la climatizzazione estiva [kWh/anno]	0,00
33.b Fabbisogno di energia primaria rinnovabile per la climatizzazione estiva [kWh/anno]	0,00

	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
hard(2019/2021) [kWh/m ² anno] (se	0,00

Copyright © 2000 by John Wiley & Sons, Inc.

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

APF Inc. Home & Melodologie

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

Aliquota % dal 01/01/2018 al 31/12/2019	Spese sostenute a partire dal 01/01/2020	Aliquota % dal 01/01/2020	Totale detrazione
65	0,00	65	0,00
65	0,00	65	0,00
65	0,00	65	0,00
50	4.402,94	50	2.201,47
	4.402,94		2.201,47

Totali:

Detrazione totale calcolata [€]	2.201,47
Detrazione massima ammissibile [€]	60.000,00
Detrazione fruibile [€]	2.201,47

Totale generale dei dati tecnici/finanziari del risparmio energetico:

Explicitare le spese professionali (se pertinenti) [€]	0,00
Risparmio stimato di energia primaria non rinnovabile [kWh/anno]	1.571,00

Il documento originale cartaceo, quando è prevista l'asseverazione del tecnico (vedi vademecum degli interventi) deve riportare la firma ed il timbro del tecnico compilatore e deve essere consegnato al beneficiario per essere esibito a richiesta.

Avviso: i dati relativi al calcolo delle detrazioni hanno naturalmente valore indicativo. Ai fini fiscali sono rilevanti, infatti, i dati inseriti nella dichiarazione dei redditi ed accettati dall'Agenzia delle Entrate.

Timbro e Firma del tecnico compilatore
(nei casi in cui è necessaria l'asseverazione - vedi
vademecum dell'intervento)

IMETAL S.R.L.

Firma del beneficiario delle detrazioni

Maurizio Gagliardi

Copyright © 2010 - 2020 - ENEA

Portale informativo - Info accessibilità: accessibilita.detrazionifiscali@enea.it - Dichiarazione di
accessibilità

Sviluppato e gestito da ENEA DTE-ICT