

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15189
Registro particolare n. 9376
Presentazione n. 91 del 26/02/2020

UTC: 2020-02-25T14:18:27.693120+01:00

Pag. 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	-	Imposta di bollo	-
	Imposta ipotecaria	-	Sanzioni amministrative	-
	Tassa ipotecaria	-		

Eseguita la formalità.

Somma pagata -
Ricevuta/Prospetto di cassa n. 14799
Protocollo di richiesta MI 135540/1 del 2020

Il Conservatore
Conservatore LO SCIUTO ANTONIO

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO NOTARILE PUBBLICO	Numero di repertorio	36947/18923
Data	24/02/2020	Codice fiscale	BRM LSN 69L53 F205 E
Notaio	BRAMBILLA ALESSANDRA		
Sede	MILANO (MI)		

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 2 Soggetti contro 4

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n.	1				
Comune	F205 - MILANO (MI)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	205	Particella	92
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO			Subalterno	26
Indirizzo	VIA PALMANOVA			Consistenza	3,0 vani
				N. civico	143

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di ACQUIRENTE

Cognome HAMITI

Nome HAJRI

Nato il 03/05/1965 a ALBANIA (EE)

Sesso M Codice fiscale HMT HJR 65E03 Z100 U

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

In regime di COMUNIONE LEGALE

Con HAMITI SILVANA (soggetto n.2)

Soggetto n. 2 In qualità di ACQUIRENTE

Cognome HAMITI

Nome SILVANA

Nata il 20/07/1969 a ALBANIA (EE)

Sesso F Codice fiscale HMT SVN 69L60 Z100 P

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

In regime di COMUNIONE LEGALE

Con HAMITI HAJRI (soggetto n.1)

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di VENDITORE

Cognome GALIOTTO

Nome BENITO

Nato il 24/03/1935 a MILANO (MI)

Sesso M Codice fiscale GLT BNT 35C24 F205 B

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/8

In regime di COMUNIONE LEGALE

Con ZANON LICIA (soggetto n.2)

Soggetto n. 2 In qualità di VENDITORE

Cognome ZANON

Nome LICIA

Nata il 17/03/1946 a MOENA (TN)

Sesso F Codice fiscale ZNN LCI 46C57 F263 P

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 2/8

In regime di COMUNIONE LEGALE

Con GALIOTTO BENITO (soggetto n.1)

Soggetto n. 3 In qualità di VENDITORE

Cognome ZANON

Nome MILENA VALENTINA AGATA

Nata il 05/03/1943 a MOENA (TN)

Sesso F Codice fiscale ZNN MNV 43C45 F263 K

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 3/8

Soggetto n. 4 In qualità di VENDITORE

Cognome GAGLIARDI

Nome MAURO FRANCESCO

Nato il 31/01/1969 a MILANO (MI)

Sesso M Codice fiscale GGL MFR 69A31 F205 O

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/8

In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Nota di trascrizione

Registro generale n. 15189
Registro particolare n. 9376
Presentazione n. 91 del 26/02/2020

UTC: 2020-02-25T14:18:27.693120+01:00

Pag. 3 - Fine

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

IN COMUNE DI MILANO, VIA PALMANOVA N. 143, TRATTASI DI APPARTAMENTO POSTO AL PIANO QUINTO, COMPOSTO DA DUE LOCALI OLTRE SERVIZI, CON ANNESSO VANO DI SOLAIO AL PIANO SOTTOTETTO, IL TUTTO IDENTIFICATO E CLASSATO AL CATASTO FABBRICATI CON I SEGUENTI DATI: FG. 205, MAPP. 92, SUB. 26, ZONA C. 3, VIA PALMANOVA N. 143, P. 5-7, CATEG. A/3, CL. 3, VANI 3, SUPERFICIE CATASTALE TOTALE MQ 54, SUPERFICIE CATASTALE TOTALE ESCLUSE AREE SCOPERTE MQ 54, R.C. EURO 340,86. SI PRECISA CHE TRATTASI DI DATI DI CLASSAMENTO RELATIVI ALLA PLANIMETRIA DEPOSITATA IN CATASTO IN DATA 24 AGOSTO 1962. COERENZE DELL'APPARTAMENTO: ALTRO APPARTAMENTO SU DUE LATI, PROSPETTO SU VIA PALMANOVA, ALTRO APPARTAMENTO, PIANEROTTOLO COMUNE. COERENZE DEL SOLAIO: ALTRO SOLAIO, PROSPETTO SU VIA PALMANOVA, ALTRO SOLAIO, CORRIDOIO COMUNE. NELLA VENDITA E' COMPRESA LA PROPORZIONALE QUOTA DI COMPROPRIETA' DELLE PARTI COMUNI DELL'INTERO STABILE. SI PRECISA CHE LA SIGNORA ZANON MILENA VALENTINA AGATA NATA A MOENA IL GIORNO 5 MARZO 1943, CODICE FISCALE ZNN MNV 43C45 F263K, IN ALCUNI DOCUMENTI E' ANCHE INDICATA COME ZANON MILENA CON CODICE FISCALE ZNNMLN43C45F205M; IL SIGNOR HAMITI (COGNOME) HAJRI (NOME) E' NATO A LUSHNJE (ALBANIA) IL GIORNO 3 MAGGIO 1965, CODICE FISCALE HMT HJR 65E03 Z100U, LA SIGNORA HAMITI (COGNOME) SILVANA (NOME) E' NATA A CERRIK ELBASAN (ALBANIA) IL GIORNO 20 LUGLIO 1969, CODICE FISCALE HMT SVN 69L60 Z100P CITTADINI ITALIANI, CONIUGI IN REGIME DI COMUNIONE LEGALE DEI BENI.