

STUDIO PEROTTI

v. L. Ariosto 8 -20145 Milano

tel. 02/463736 - e-mail : info@perottistudio.it

Professione esercitata ai sensi della Legge 14/1/2013 n°4

RAG. A NGELO PEROTTI
RAG. R AFFAELLA PEROTTI: Cod.fisc: PRT NGL 41H09G388F
: Cod.fisc: PRT RFL 72S57G388M - Partita Iva : 12/ 15180157
Numero di iscrizione Anaci : 8626
Numero di iscrizione Assoedilizia : 220Milano , 5 SETTEMBRE 2025

CONDOMINIO

Via PES FONTANA -MI-OGGETTO : Detrazione fiscale per lavori straordinari pagati dal Condominio nel 2025

Gentili Signori,

nel corso del corrente anno solare sono state /saranno pagate dal Condominio delle spese soggette a detrazione fiscale.

La procedura è ulteriormente cambiata, in quanto le unità immobiliari destinate ad abitazione principale usufruiranno della detrazione del 50% mentre le altre unità del 36%.

Per quanto sopra -per consentire la comunicazione in via telematica all'Agenzia delle Entrate in modo corretto - chiediamo la Vostra collaborazione (ferma restando la possibilità di far comunque modificare dal Vs. Consulente Fiscale quanto da noi inserito), compilando il seguente schema :

NOMINATIVO IN TABELLA	SOGGETTO BENEFICIARIO DELLA DETRAZIONE (indicare nominativo e codice fiscale)	% Di DETRAZIONE	CODICE FISCALE BENEFICIARIO / BENEFICIARI	TITOLARITA' (proprietà/ nuda proprietà / usufrutto)	ABITAZIONE PRINCIPALE (indicare si o no)
MOLICHETTI	HADIA MOLICHETTI KLLNDA72D70B519T	36 %	MILLNDA72D70B519T	PROPRIETA'	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
					<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

Attendiamo Vs. cortese riscontro scritto entro e non oltre il 30 ottobre c.a. ; nulla ricevendo entro tale termine , saranno inserite l'intestazione e le quote percentuali di proprietà risultanti dal Catasto, con detrazione fiscale al 36%

Ringraziamo anticipatamente e inviamo cordiali saluti.

Studio Perotti