

STUDIO PEROTTI  
v. L. Ariosto 8 -20145 Milano  
tel. 02/463736 - e-mail : [info@perottistudio.it](mailto:info@perottistudio.it)  
*Professione esercitata ai sensi della Legge 14/1/2013 n°4*

RAG. A VGELO PEROTTI : Cod.fisc: PRT NGL 41H09G388F  
RAG. R VFFAELLA PEROTTI : Cod.fisc: PRT RFL 72S57G388M - Partita Iva : 12/ 15180157  
Numero di iscrizione Anaci : 8626  
Numero di iscrizione Assoedilizia : 220

Milano , 5 SETTEMBRE 2015 Via RES FONTANA -MIZ

**OGGETTO : Detrazione fiscale per lavori straordinari pagati dal Condominio nel 2025**

Gentili Signori,

nel corso del corrente anno solare sono state /saranno pagate dal Condominio delle spese soggette a detrazione fiscale.

La procedura è ulteriormente cambiata, in quanto le unità immobiliari destinate ad abitazione principale usufruiranno della detrazione del 50% mentre le altre unità del 36%.

Per quanto sopra -per consentire la comunicazione in via telematica all'Agenzia delle Entrate in modo corretto - chiediamo la Vostra collaborazione (ferma restando la possibilità di far comunque modificare dal Vs. Consulente Fiscale quanto da noi inserito ), compilando il seguente schema :

| NOMINATIVO IN<br>TABELLA | SOGGETTO<br>BENEFICIARIO<br>DELLA<br>DETRAZIONE<br>(indicare nominativo e<br>codice fiscale) | %<br>Di<br>DETRAZIONE | CODICE FISCALE<br>BENEFICIARIO<br>BENEFICIARI | TITOLARITA' ( /<br>proprietà/ nuda proprietà /<br>usufrutto) | ABITAZIONE<br>PRINCIPALE<br>(indicare si o no )                       |
|--------------------------|--|-----------------------|---|--|---|
| ROUICHELLI               | ROUICHELLI<br>KLLNDA72D70B519T   | 36%                   | KLLNDA72D70B519T                              | PROPRIETA'   | <input type="checkbox"/> SI<br><input checked="" type="checkbox"/> NO |
|                          |  |                       |   |  | <input type="checkbox"/> SI<br><input type="checkbox"/> NO            |

**Attendiamo Vs. cortese riscontro scritto entro e non oltre il 30 ottobre c.a. ; nulla ricevendo entro tale termine , saranno inserite l'intestazione e le quote percentuali di proprietà risultanti dal Catasto, con detrazione fiscale al 36%**

Ringraziamo anticipatamente e inviamo cordiali saluti.

Studio Perotti